

UCHWAŁA NR XXX/238/20
RADY GMINY CEGLÓW
z dnia 29 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki
o numerze ewidencyjnym 541 położonej w Ceglówie wraz z częścią budynku
stanowiących własność Gminy Ceglów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) w związku z § 4 ust. 2 uchwały Rady Gminy Ceglów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Ceglów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) i § 1 uchwały Rady Gminy Ceglów nr XXXVI/294/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Ceglów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2013 poz. 9849), Rada Gminy Ceglów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do dnia 31 lipca 2022 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części działki stanowiącej własność komunalną Gminy Ceglów o numerze geodezyjnym nr 541, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze SI1M/00052048/2 z przeznaczeniem na miejsce parkingowe o powierzchni 15 m² oraz część budynku dotychczas wykorzystywaną pod działalność gospodarczą o powierzchni 16 m² położonych na terenie miejscowości Ceglów.
2. Obszar wydzierżawienia przedstawia załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Radosław Gmielewski

Uzasadnienie

Działka o numerze ewidencyjnym 541, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze SI1M/00052048/2 położona na terenie miejscowości Cegłów stanowi własność komunalną Gminy Cegłów.

W związku z kończącym się okresem obowiązywania umowy dzierżawy dotychczasowy dzierżawca północno wschodniej części budynku wystąpił do Wójta Gminy Cegłów z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy opisanych powyżej nieruchomości (w części obejmującej obszar przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały), na czas oznaczony mając na uwadze koncepcje zagospodarowania centrum placu Anny Jagiellonki można umożliwić dzierżawę do dnia 31 lipca 2022 r.

Mając na względzie, iż dzierżawca dotychczas sumiennie wywiązywał się z wszelkich opłat i należności wobec Gminy Cegłów, ożywił gospodarczo centrum placu Anny Jagiellonki podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione.

Załącznik

do uchwały Rady Gminy Cegłów nr XXX/238/20 z dnia 29 grudnia 2020 r.



*Kolorem pomarańczowym oznaczono przedmiot umowy w budynku
Kolorem szarym oznaczono miejsce parkingowe.*

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Radosław Chmielewski

